HENGELER MUELLER



Dr. Daniel Kress
Partner

Berlin

T +49 30 20374 126

daniel.kress
@hengeler.com

Daniel Kress berät Unternehmen, Banken und Finanzinvestoren bei Joint Ventures sowie M&A- und Finanzierungstransaktionen mit besonderem Branchenfokus auf die Immobilienwirtschaft und Reisebranche. Er ist ferner spezialisiert auf finanzielle Restrukturierungen und insolvenzrechtliche Fragestellungen.

Kurzbiografie
Universität Tübingen (Dr. jur.)
Université de Provence Aix-Marseille III (Maître en Droit)

Zu den Immobilien M&A-Transaktionen, die Daniel Kress in jüngster Zeit betreut hat, gehörten verschiedene Verkäufe von Immobilien durch Fondsgesellschaften von J.P. Morgan Real Assets sowie der Erwerb von diversen Logistikimmobilien, der Erwerb eines Industrial Portfolios durch Frasers, der Erwerb des Entwicklergeschäfts der Interboden Gruppe durch Arrow Global sowie die Space Genie Gruppe beim Aufbau eines Portfolios von Self Storage Immobilien.

Im Bereich Finanzierungen berät Daniel Kress neben dem Ankauf auch bei der Erwerbsfinanzierung, Refinanzierungen sowie Development Finanzierungen und deren Workout, insbesondere in verschiedenen Mandaten für Oaktree (Übernahme von Assets der Imfarr und Aggregate Gruppe und Repositionierung), Roundshield bei der Vollstreckung gegen die Solidare Gruppe sowie diverse Debt Funds im Zusammenhang mit den Insolvenzen der Signa und Centrum Unternehmensgruppen. Er ist daneben regelmäßig für Finanzinvestoren beim Erwerb von Schuldtiteln in Distressed Situationen und deren Workout tätig.

Daniel Kress hat federführend die Lufthansa zu den COVID 19 Stabilisierungsmaßnahmen gegenüber KfW und dem WSF beraten sowie den Mehrheitsgesellschafter Fortum im Zusammenhang mit der *de facto* Verstaatlichung von Uniper in Folge der Gaskrise 2022. Jüngst hat er die FTI Touristik federführend bei ihren außergerichtlichen Restrukturierungsbemühungen (Kapitalsuche und Umgang mit COVID 19 Stabilisierungsmaßnahmen) in den Verhandlungen mit Investoren und der Bundesregierung beraten.

Im Bereich Joint Venture hat Daniel Kress unter anderem J.P. Morgan und APL bei der Gründung verschiedener Gemeinschaftsunternehmen mit Co-Investoren beraten.