



## **Dr. Daniel Kress**

Partner

Berlin

**T +49 30 20374 126**

**daniel.kress**

**@hengeler.com**

Daniel Kress berät Unternehmen, Banken und Finanzinvestoren bei Joint Ventures sowie M&A- und Finanzierungstransaktionen mit besonderem Branchenfokus auf die Immobilienwirtschaft. Er ist ferner spezialisiert auf Restrukturierungen und insolvenzrechtliche Fragestellungen.

### **Kurzbiografie**

Universität Tübingen (Dr. jur.)

Université de Provence Aix-Marseille III (Maître en Droit)

Zu den großvolumigen M&A-Transaktionen, die Daniel Kress in jüngster Zeit betreut hat, gehörten der Erwerb des City Campus durch Asia Pacific Land, die öffentliche Übernahme von AGROB, verschiedene Verkäufe von Immobilien durch Fondsgesellschaften von J.P. Morgan Real Assets (2022), der Verkauf von Shopping Centern durch Klépierre (2021), der Erwerb der VTG Zentrale durch ABG (2021) sowie der Verkauf des Ellington Hotel durch die Streletzki-Gruppe (2021).

Im Bereich Finanzierungen berät Daniel Kress neben dem Ankauf auch bei der Erwerbsfinanzierung, Refinanzierungen sowie Development Finanzierungen.

Daniel Kress hat federführend die Lufthansa zu den Stabilisierungsmaßnahmen durch KfW und WSF beraten (2020) sowie Fortum im Zusammenhang mit den Stabilisierungsmaßnahmen für Uniper (2022). Er ist daneben regelmäßig für Finanzinvestoren beim Erwerb von Schuldtiteln in Distressed Situationen und deren Workout tätig, jüngst für einen englischen Debt Fund im Zusammenhang mit der Insolvenz eines Projektentwicklers (2022).

Im Bereich Joint Venture hat Daniel Kress unter anderem J.P. Morgan und APL bei der Gründung verschiedener Gemeinschaftsunternehmens mit Co-Investoren beraten.