



MANDATS- MITTEILUNG

Hengeler Mueller berät Fortress/Eurocastle bei Restrukturierung des Mars-Portfolios und Verkauf von Immobilienbeteiligung

Am 12. Mai 2011 hat Eurocastle Investment Limited (Euronext Amsterdam: ECT) bekannt gegeben, dass sie die Restrukturierung des Mars-Fixed-Portfolios mit ihren Kreditgebern abgeschlossen hat. Die Kreditgeber haben einer Verlängerung der Laufzeit der Mars-Fixed-Kreditfazilität bis Juli 2014, dem Aufschieben eines bedeutenden Teils der aktuellen Zinsmarge der Fazilität und neuem Kapital eines nachrangigen Kreditgebers für Investitionsausgaben hinsichtlich des Mars-Fixed-Portfolios zugestimmt. Darüberhinaus wird die deutsche Assetmanagement-Plattform von Eurocastle für einen voraussichtlichen Minimalzeitraum von drei Jahren weiterhin Assetmanagement-Dienstleistungen für das Portfolio bereitstellen. Vor diesem Hintergrund hat Eurocastle der Übertragung der Hälfte ihrer verbleibenden Kapitaleinlage am Mars-Fixed-Portfolio an von Arminius Funds Management verwaltete Investmentvehikel zugestimmt. Arminius wird nunmehr 75% des Portfoliokapitals, Eurocastle die verbleibenden 25% halten.

Eurocastle Investment Limited ist eine Investmentgesellschaft, die in erster Linie deutsche Gewerbeimmobilien besitzt und verwaltet. Eurocastle wird von einer Tochtergesellschaft des führenden globalen Investmentmanagers, Fortress Investment Group LLC, verwaltet.

...

HENGELER MUELLER

www.hengeler.com



MANDATS- MITTEILUNG

Hengeler Mueller hat Fortress/Eurocastle bei dieser Transaktion beraten. Tätig waren die Partner Dr. Carsten van de Sande (Immobilienwirtschaftsrecht/M&A/Finanzierung), Dr. Ralph Defren (Immobilienwirtschaftsrecht/Finanzierung) (beide Frankfurt) und Dr. Markus Röhrig (Kartellrecht, Düsseldorf) sowie die Associates Thomas Richter (M&A) und Dr. Daniela Böning (Finanzierung) (beide Frankfurt).

Partner- und Pressekontakte

Dr. Carsten van de Sande

- Partner -

Hengeler Mueller

Partnerschaft von Rechtsanwälten

Bockenheimer Landstraße 24

60323 Frankfurt

Tel.: 069 17095-352

Fax: 069 725773

carsten.vandesande@hengeler.com

Herr Keith D. Bain

- PR Manager -

Hengeler Mueller

Partnerschaft von Rechtsanwälten

Bockenheimer Landstraße 24

60323 Frankfurt

Tel.: 069 17095-207

Fax: 069 725773

keith.bain@hengeler.com

17. Mai 2011

HENGELERMUELLER

www.hengeler.com